



Ομοσπονδία Συλλόγων Κινέττας
58χλμ. ΠΕΟΑΚ

Τηλ. : 210-9400833 Fax : 210-9400433

Web : omospondia-sylogwn-kinetas.gr

E-mail : α) omospondiakinetas@gmail.com

β) enosikinetas@gmail.com

1) Μαργαρίτα Πρίφτη

Τηλ. : 6977913322 - 22960-65512

2) Χαρμπής Παναγιώτης

Τηλ. : 6932 118408 - 210 4520035

Κινέττα 2 Ιανουαρίου 2023

Αρ. πρωτ. : 1

Προς : Γ. Γραμματέα Δασών

Υπουργείου Περιβάλλοντος &
Ενέργειας

κ. Κωνσταντίνο Αραβώση

ΘΕΜΑ: Προβλήματα πυρόπληκτων Κινέττας και αποκατάστασης των ζημιών αυτών.

Αξιότιμε κ. Γ. Γραμματέα,

ΑΙΤΟΥΜΕΘΑ:

• Οι αντιρρήσεις των πυρόπληκτων πολιτών Κινέττας, Δυτικής Αττικής να εξεταστούν κατά προτεραιότητα εντός του **πρώτου τριμήνου του 2023**.

• Να δοθεί άμεση λύση από το ΥΠΕΝ με σαφή εγκύκλιο στη διαφορετική κατά τόπους αντιμετώπιση των πολιτών με οικοδομικές άδειες του **ΒΔ 1967 και 1972**, με επεξήγηση τι σημαίνει **αναγκαία επιφάνεια**.

• Να συνεδριάσει άμεσα η ΕΠΕΑ για την εξέταση των διοικητικών πράξεων (οικοδομικές άδειες κ.α.) οι οποίες έχουν παραπεμφθεί σε αυτήν από τη Διεύθυνση Δασών Δυτικής Αττικής, ώστε να προβεί στην εξαίρεση τους όπως προβλέπει ο νόμος

ΣΗΜΕΙΩΝΟΥΜΕ ΔΙΕΥΚΡΙΝΙΣΤΙΚΑ

• Οι **πυρόπληκτοι** με πρωτόκολλο κατεδάφισης **απαγορεύεται να υπαχθούν στην πλατφόρμα τακτοποίησης**. Οι πυρόπληκτοι με σοβαρές ζημιές -κίτρινοι- δεν μπορούν επίσης να υπαχθούν γιατί στην πράξη τα κίτρινα σπίτια με την πάροδο 4,5 ετών έχουν γίνει κατεδαφιστέα.

• Οι πυρόπληκτοι και μη κάτοικοι των πυρόπληκτων οικισμών Κινέττας με οικοδομική άδεια του 1967/1972, που υπέβαλαν νομίμως και εμπροθέσμως φάκελο με τα σχετικά δικαιολογητικά βάσει του άρθρου 48 παρ. 10 του Ν. 4685/2020, δεν εξετάστηκαν από τη Διεύθυνση Δασών αλλά παραπέμφθηκαν στην ΕΠΕΑ, (σε αντίθεση με άλλες περιοχές όπου οι Διευθύνσεις Δασών παρά τις δυσκολίες εξέτασαν φακέλους και προέβησαν στην αναμόρφωση του χάρτη).

• Οι ελάχιστοι φάκελοι οικοδομικών αδειών που εξέτασε η Διεύθυνση Δασών ήταν αποκλειστικά αυτοί που είχαν κατατεθεί πριν την πρόσκληση του νόμου Χατζηδάκη βάσει του νόμου Σπίρτζη για την αποκατάσταση πυρόπληκτων και σε αυτές τις περιπτώσεις εξαιρέθηκε μόνο στέγη μέγιστης επιφάνειας 70 τ.μ. με αυθαίρετη ερμηνεία νόμου από τον Διευθυντή Δασών Δυτικής Αττικής, (σε αντίθεση με την Ανατολική Αττική όπου με την ίδια άδεια ΒΔ 1967 εξαιρέθηκε ως αναγκαία επιφάνεια αυτή που υποδεικνύει ο μηχανικός)

• Επειδή οι πυρόπληκτοι βρίσκονται εντός οικισμών οι οποίοι πληρούν τις προϋποθέσεις τακτοποίησης και διατήρησης του ν.4685/2020, **εάν το αίτημα για άμεση εξέταση των αντιρρήσεων τους δεν ικανοποιηθεί θα βρεθούν οριστικά εκτός κάθε ευεργετικής διάταξης κάθε νόμου** και θα είναι στην κυριολεξία αυτοί που θα εκδιωχθούν από τους οικισμούς παρότι βρίσκονται εκεί εδώ και 60 χρόνια

ΑΣ ΕΙΝΑΙ ΤΟ 2023 Η ΧΡΟΝΙΑ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΩΝ ΠΥΡΟΠΛΗΚΤΩΝ ΤΗΣ ΚΙΝΕΤΑΣ ΤΟΥ 2018.

Για το Διοικητικό Συμβούλιο

Η Πρόεδρος
Μαργαρίτα Πρίφτη

Ο Γ. Γραμματέας
Παναγιώτης Χαρμπής